

Fra: Jan Aarak[jan_aarak@outlook.com]

Sendt: 13.01.2025 15:15:02

Til: Mona Helen Stenberg Straume[mona.straume@nissedal.kommune.no]

Tittel: Forslag til endra Reguleringsføresegner for Svivkollen hyttefelt

Hei

Viser til kort møte sist veke da eg levere utkast til endring av reguleringsføresegnene for reguleringsplanen Svivkollen hyttefelt.

- Her er oppdatert versjon slik me blei enige om der eg har teke med ordet «**anneks**» teksten under, sjå vedlegg.

3 § REGULERINGSFORMÅL

3.1 Bebyggelse og anlegg

Fritidsbebyggelse-frittliggende

- 1) Reguleringsområdet omfatter 18 områder for bebyggelse av fritidsboliger, FF1 – FF18. Totalt areal = 77,4 daa.
- 2) Bygg type B og C kan bygges med to bygg. Uthus/bod/garasje i tillegg til fritidsboligen. Bod/uthus/garasje plasseres i nær tilknytting til hytta og høyst 10 meter fra planlagt hytte. Uthus/bod/garasje/**anneks** ~~kan skal~~ være ~~u~~isolert, og med maksimalt bruksareal BRA=30m².

Helsing

Jan Aarak



Svivkollen Hyttefelt as

- moderne hytter i eit naturleg landskap

Org nr 913 594 967

Nordbygdsvegen 9

3854 Nissedal

Tlf 908 59 044

jan@svivkollenhyttefelt.no

janaarak@online.no

www.svivkollenhyttefelt.no

